

**Dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru
č. 106/2013/CEZ-BE**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Č. účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: PEDIATMED s.r.o.
Sídlo: Spojová 3992/8, 974 04 Banská Bystrica
V zastúpení: **MUDr. Peter Mesár - konateľ spoločnosti**
IČO: 47 530 057
DIČ: 2023944758
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 4019174391/7500
SWIF/BIC: CEKOSKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK32 7500 0000 0040 1917 4391
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 25650/S (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Mení sa článok IV. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m² t.j. 2.261,47 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajímateľa www.mbb.sk.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
PEDIATMED s.r.o.
MUDr. Peter Mesár
konateľ spoločnosti

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27
DOM : 2002 NEBYT : 104

IČO : 47530057 **PEDIATMED s.r.o.**
DIČ : 2023944758
IČDPH :

Spojová 3992/8
97404 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : MUDr. Peter Mesár - konateľ
ÚČET-IBAN : SK3275000000004019174391
BIC - BANKA : CEKOSKBX"" - ČSOB a.s.

Variabilný symbol : **1062013**
č.zmluvy : 106/2013/CEZ-BE Dodatok 1

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : ambulancia pre deti a dorast POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
ambulancia 104	20.93	55.77	0.00	1167.27	20.93	1.000	20.93
ambulancia 105	19.62	55.77	0.00	1094.21	19.62	1.000	19.62
	40.55			2261.47	40.55		40.55

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné	188.46	0.00	188.46
Teplo	34.06	6.81	40.87
Ohrev TUV	5.83	1.17	7.00
Vodné a stočné	4.17	0.83	5.00
Osvetlenie	2.08	0.42	2.50
Odpad	5.08	0.00	5.08
Zaloha za uprat	19.17	3.83	23.00
Zrážková voda	0.71	0.14	0.85
Strážna sl.	1.67	0.33	2.00
C E L K O M v EUR	261.23	13.53	274.76

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 16.12.2013
Dátum zmeny 01.03.2020
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
generálny riaditeľ

